



# ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o.

OSIJEK, Kneza Trpimira 23

OIB: 89861654362

TELEFON: 031/285-500

EMAIL: info@sportski-objekti.hr IBAN: HR6123600001102298154

## ZAPISNIK

sa 21. sjednice Nadzornog odbora ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o.  
održane 30. kolovoza 2023. godine u NŠD Gradski vrt u Osijeku,  
Kneza Trpimira 23 s početkom u 10,00 sati

Nazočni članovi Nadzornog odbora:

1. Josip Radko, predsjednik
2. Valentino Fabing, zamjenik predsjednika
3. Dubravko Lončar, član

Nenazočni članovi: Marijana Sertić, opravdano  
Luka Došen, opravdano

Ostali nazočni:

- Robert Seligman, član Uprave – direktor Društva
- Katica Šobat, zapisničar
- Ivanka Nadarević, tajnica Društva

Sjednicu otvara i vodi Predsjednik Nadzornog odbora Josip Radko temeljem Odluke o izboru broj NO-01/2021. od 23.08.2021. godine. Predsjednik Nadzornog odbora konstatira da je sjednica sazvana sukladno ZTD i DU, te da Nadzorni odbor ima potrebnu većinu za pravovaljano odlučivanje.

## DNEVNI RED:

1. Verifikacija Zapisnika sa 19. sjednice Nadzornog odbora održane 02. lipnja 2023. godine;  
Prilog: Tekst nacрта Zapisnika sa 19. sjednice Nadzornog odbora ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. održane 02. lipnja 2023. godine;
2. Verifikacija Zapisnika sa 20. sjednice Nadzornog odbora održane putem e-maila 21. lipnja 2023. godine;  
Prilog: Tekst nacрта Zapisnika sa 20. sjednice Nadzornog odbora ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. održane putem maila 21. lipnja 2023. godine;
3. Davanje suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabave ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. za 2023. godinu broj: 881/23. od 17.07.2023. godine;

Prilog: Odluka o izmjenama i dopunama Plana nabave ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. za 2023. godinu broj: 881/23. od 17.07.2023. godine;

4. Pitanja i prijedlozi.

AD 1.

Predsjednik Nadzornog odbora pitao je članove Nadzornog odbora imaju li primjedbe na Tekst Zapisnika sa 19. sjednice Nadzornog odbora održane 02. lipnja 2023. godine.

Kako nije bilo primjedbi jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 19. sjednice Nadzornog odbora održane 02. lipnja 2023. godine.

AD 2.

Predsjednik Nadzornog odbora pitao je članove Nadzornog odbora imaju li primjedbe na Tekst Zapisnika sa 20. sjednice Nadzornog odbora održane 21. lipnja 2023. godine.

Kako nije bilo primjedbi jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 20. sjednice Nadzornog odbora održane 21. lipnja 2023. godine.

AD 3.

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda dao je direktor Društva. Plan nabave za 2023. godinu smo nadopunili sa nabavom kosilice za potrebe održavanja travnatih površina u objektima Društva. Nabaviti ćemo prijenosni lift za spuštanje osoba sa invaliditetom u bazen, nabaviti limene revizije na ventilacijskim kanalima u NŠD Gradski vrt te uslugu strojnog i mehaničkog čišćenja ventilacijskih cijevi. Za potrebe stadiona Gradski vrt kojeg smo dobili na upravljanje potreban je granulat, herbicidi i zaštita te usluga strojnog uređenja sportskih travnatih terena. S obzirom na ugovor o održavanju rada filternice na RC Copacabana moramo povećati procijenjenu vrijednost nabave natrijevog hipoklorida i sumporne kiseline za bazene.

Predsjednik otvara raspravu.

Budući da nije bilo primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2023. godinu broj: 881/23. od 17.07.2023. godine na glasovanje te je jednoglasno donesena sljedeća

**O D L U K A**

Nadzorni odbor daje suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2023. godinu broj: 881/23. od 17.07.2023. godine.

Odluka o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2023. godinu broj: 881/23. od 17.07.2023. godine prilog je ovom Zapisniku.

Broj: NO-52/2023.

### AD 3.

Pod ovom točkom dnevnog reda direktor Društva upoznaje Nadzorni odbor da su Športski objekti d.o.o. preuzeli na upravljanje stadion Gradski vrt sa 17.07.2023. godine. Zahtjevan objekt za održavanje, iz tog razloga neke izmjene i dopune u Planu nabave. Zaposlili smo tri čistačice i dva radnika na održavanju. Za sada stadion koriste članice Zos-a AK slavonsija-žito, ŽNK Osijek i klub američkog nogometa Topovi Osijek te uz naknadu od 80.000,00 eura godišnje NK Zrinski. Objekt je osiguran.

Prihodi u Društvu su povećani te bi unatoč novim objektima trebali moći poslovati sa jednakim iznosom dotacije Grada i u 2024. godini.

Obnavljamo Dom Željezničara, imamo sklopljen ugovor o korištenju sa KUD Željezničar, Tamburaška škola Batorek, te ugovore o korištenju za nastavu tjelesne kulture sa Edukos i Waldorfskom školom.

U najavi je dosta koncerata i to Severina, Boris Novković, koncert iluzija, koncert u spomen na Kiću Slabinca, Zdravko Čolić, Aco Pejović.

Direktor izvještava o stanju objekta vodenice. Vodenica je iznimno kompleksan projekt i treba ju kompletno sanirati zbog sigurnosti jer kao takva nema dozvolu za korištenje pri Hrvatskom registru brodova i mora se izmjestiti iz vode. Športski objekti d.o.o. su odmah naručili procjenu objekta vodenice. Nakon njene izrade smo osigurali objekt. Područje oko vodenice se svakodnevno čisti od naplavina, a kako se vodenica ne bi oštetila i raspala. U postupku smo njenog saniranja. U fazi smo pripreme izrade nanosne skele na prostoru bivše Vodogradnje koju je preuzeo Grad Osijek i dao na upravljanje Hrvatskim vodama. Očistili smo i priredili lokaciju za izradu nanosne skele, osigurali električnu energiju iz razvodnih ormara, u postupku smo nabave drvene građe ( za sanaciju vodenice u spoju mosta sa vodenicom) i naručili smo pregled statičara. Potrebno je dogovoriti prijevoz vodenice i direktno ju prevesti na nanosnu skelu kada bude bio visok vodostaj uz obaveznu upotrebu dizalice koja će ukloniti mostove. Za sve to treba se dobiti odobrenje od Hrvatskog registra brodova koji mora dati dozvolu za premještanje vodenice te o tome moramo obavijestiti Lučku kapetaniju. Obavljen je sastanak na vodenici sa Lukom tranzit NEXE grupe gdje se analiziralo na koji način prevesti vodenicu na mjesto izgradnje nanosne skele. Jedino smo od njih za sada uspjeli dobiti ponudu s cijenom i uvjetima potrebnim za prijevoz vodenice, ali ne prihvaćaju odgovornost u slučaju eventualno nastale štete prilikom prijevoza.

Budući da više nije bilo pitanja i prijedloga sjednica je završena u 10,50 sati.

Zapisničar:  
Katica Šobat, dipl.iur.

Predsjednik Nadzornog odbora:  
Josip Radko, univ.spec.oec.