



# ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o.

OSIJEK, Kneza Trpimira 23

OIB: 89861654362

TELEFON: 031/285-500

EMAIL: info@sportski-objekti.hr IBAN: HR6123600001102298154

## ZAPISNIK

sa 6. sjednice Nadzornog odbora ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o.  
održane 10. ožujka 2022. godine u NŠD Gradski vrt u Osijeku,  
Kneza Trpimira 23 s početkom u 11,00 sati

Nazočni članovi Nadzornog odbora:

1. Josip Radko, predsjednik
2. Mario Bošnjak, zamjenik predsjednika
3. Luka Došen, član
4. Marijana Sertić, član
5. Dubravko Lončar, član

Ostali nazočni:

- Nataša Brčić, član Uprave – direktorica Društva
- Katica Šobat, zapisničar

Sjednicu otvara i vodi Predsjednik Nadzornog odbora Josip Radko temeljem Odluke o izboru broj NO-01/2021. od 23.08.2021. godine. Predsjednik Nadzornog odbora konstatira da je sjednica sazvana sukladno ZTD i DU, te da Nadzorni odbor ima potrebnu većinu za pravovaljano odlučivanje.

### DNEVNI RED:

1. Verifikacija Zapisnika sa 4. sjednice Nadzornog odbora održane 21. prosinca 2021. godine;  
Prilog: Tekst nacrtu Zapisnika sa 4. sjednice Nadzornog odbora Športski objekti d.o.o. održane 21. prosinca 2021. godine;
2. Verifikacija Zapisnika sa 5. sjednice Nadzornog odbora održane putem e-maila 22. veljače 2022. godine;  
Prilog: Tekst nacrtu Zapisnika sa 5. sjednice Nadzornog odbora Športski objekti d.o.o. održane putem e-maila 22. veljače 2022. godine;
3. Davanje suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2022. godinu broj: 312/22. od 02.03.2022. godine;  
Prilog: Odluka o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2022. godinu broj:312/22. od 02.03.2022. godine;
4. Pitanja i prijedlozi.

### AD 1.

Predsjednik Nadzornog odbora ističe da je zamjenik predsjednika Nadzornog odbora na 5. sjednici održanoj putem e-maila imao nadopunu Zapisnika sa 4. sjednice na način da je pitao namjerava li Društvo na upražnjena mjesta u slučaju isplate poticajne otpremnine uposliti nove djelatnike i da je odgovor bio ne. Direktorica odgovara da se šest mjeseci na upražnjena mjesta neće nitko zaposliti te da na neka od tih mjesta neće ni inače, ali na radna mjesta čistačica, pomoćnih radnika ćemo nekad nakon isteka zakonskog roka morati zaposliti nove radnike.

Predsjednik Nadzornog odbora pitao je članove Nadzornog odbora imaju li primjedbe na Tekst Zapisnika sa 4. sjednice Nadzornog odbora održane 21. prosinca 2021. godine sa navedenom nadopunom.

Kako nije bilo primjedbi jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 4. sjednice Nadzornog odbora održane 21. prosinca 2021. godine.

### AD 2.

Predsjednik Nadzornog odbora ističe da je član Luka Došen na 5. sjednici održanoj putem e-maila zamolio ako je moguće poslati/priložiti dokument prijašnje nabave, i točne cijene prethodnih mjerno regulacijskih uređaja za bazene na Gradskim bazenima. Direktorica odgovara da su se zadnji mikroprocesori nabavljali prije petnaestak godina. Član Dubravko Lončar je pojasnio važnost ispravnosti mjerno regulacijskih uređaja za točne informacije o vrijednostima klora i ostalih čimbenika bitnih za ispravnost bazenske vode.

Predsjednik Nadzornog odbora pitao je članove Nadzornog odbora imaju li primjedbe na Tekst Zapisnika sa 5. sjednice Nadzornog odbora održane putem e-maila 22. veljače 2022. godine.

Kako nije bilo primjedbi jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 5. sjednice Nadzornog odbora održane putem e-maila 22. veljače 2022. godine.

### AD 3.

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda dala je direktorica Društva. Na prijedlog Grada Osijeka raspisali bi javnu nabavu za uslugu procjene i savjetovanja preoblikovanja trgovačkog društva u ustanovu. Športski objekti bi kao trgovačko društvo trebali prihodovati i zarađivati, ali smo tu za ispunjenje programa javnih potreba u sportu, za građane. S ovom procjenom bi dobili s pravnog, računovodstvenog i kadrovskog aspekta prednosti i nedostatke preoblikovanja trgovačkog društva u ustanovu, pa bi Grad odlučio da li Športske objekte preoblikovati.

Predsjednik otvara raspravu.

Zamjenik predsjednika Nadzornog odbora pita da li je to samo procjena ili će oni za taj procijenjeni iznos i odraditi cijeli postupak. Također predlaže da se možda bolje održi sastanak sa Športskim objektima u Hrvatskoj, a koji su ustanove, te se s njima vidi koje su to eventualne prednosti ustanove.

Direktorica odgovara da smo kontaktirali Športske objekte u različitim gradovima u Hrvatskoj, ima ih i trgovačkih društava i ustanova te nismo dobili jasno definiran stav što sa PDV-om, relacijama klubova i korisnika i plaćanja, a u slučaju ustanove. Također smo se raspitivali oko određenih računovodstvenih smjernica i u Ministarstvu financija, i putem poreznih savjetnika.

Član Marijana Sertić pita zašto se misli da bi ustanova bila sigurniji oblik poslovanja nego trgovačko društvo.

Direktorica odgovara da PDV moramo obračunavati na sve naše usluge, i koje naplaćujemo i koje se rasporedom Zajednice daju klubovima bez naknade. I za ove bez naknade obračunavamo PDV kao da su naplaćene po našim važećim cjenicima. A i razlika je u pretporezu, ne možemo ga u cijelosti priznati.

Član Marijana Sertić kaže da je trebalo sa ovim prijedlogom krenuti od Skupštine.

Predsjednik Nadzornog odbora ističe da ovo nije odluka o samom preoblikovanju nego da Društvo raspisuje nabavu za usluge procjene, a onda će na osnovu toga Gradsko vijeće, Skupština odlučiti da li će se uopće ići u preoblikovanje.

Član Luka Došen kaže da odluka o samom preoblikovanju nije na nama, nego odluka o izmjeni i dopuni Plana nabave, te svakako ističe da bi bilo dobro popričati i izmijeniti iskustva sa ostalim Športskim objektima u Hrvatskoj.

Član Marijana Sertić postavlja pitanje da li se Društvu isplati dati 50.000,00 kuna za ovu procjenu, te da će biti protiv ove Odluke o izmjenama i dopunama Plana nabave.

Predsjednik Nadzornog odbora kaže da za istraživanja i razvoj postoje institucije koje rade elaborate i ovakve slične procjene, te da inače firme koriste takve usluge.

Budući da više nije bilo daljnjih primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2022. godinu na glasovanje te je sa četiri glasa za i jednim glasom protiv donesena sljedeća

#### O D L U K A

Nadzorni odbor daje suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2022. godinu broj: 312/22. od 02.03.2022. godine.

Odluka o izmjenama i dopunama Plana nabave za 2022. godinu broj: 312/22. od 02.03.2022. godine prilog je ovom Zapisniku.

Broj: NO-13/2022.

#### AD 4.

Pod ovom točkom predsjednik Nadzornog odbora pita da li postoje informacije o predviđenim troškovima koje će Društvo imati na RC Copacabana. Direktorica odgovara da su radovi na rekonstrukciji u tijeku, te da Športski objekti nemaju informacije o projektu.

Direktorica dalje nastavlja da će se posebna pozicija za investicije u iznosu od 1.780.000,00 kuna utrošiti za nabavu sportske i urbane opreme na objektu RC Copacabana. Direktorica navodi da je plin jako poskupio, ugovoreni iznos za 2022. godinu je 1.769.000,00 kuna, za razliku od prošle godine kada je bio 484.000,00 kuna. Nabavu za opskrbu električnom energijom smo raspisali te se tu očekuju višestruka poskupljenja. Svim voditeljima su naložene mjere štednje na objektima. Direktorica obavještava da je redovni proljetni remont na Gradskim bazenima od 28.03. do 10.04. Glazbena manifestacija Porin 2022. se održava 24.03., a u dvorani će biti od 16. do 26.03., dugo razdoblje zbog priprema, same manifestacije i demontaže cijele produkcije. Direktorica

obavještava članove Nadzornog odbora da su nam od strane Nacionalnog stožera mobilizirani ŠD Jug i ŠC Olimpija, a ŠD Zrinjevac je u pripravnosti.

Budući da više nije bilo pitanja i prijedloga sjednica je završena u 12,05 sati.

Zapisničar:  
Katica Šobat, dipl.iur.

Predsjednik Nadzornog odbora:  
Josip Radko, univ.spec.oec.